



**Estepona**

**793 000 €**

**R4966504**

**≈ 19 321 445 Kč**

**Typ** Finca - Cortijo

**Spálne** 1

**Kúpeľne** 1

**Zastavaná  
plocha** 79 m<sup>2</sup>

**Pozemok** 12200 m<sup>2</sup>

**Bazén** 0

**Parkovanie** 0

**Záhrada** 0

Očarujúce Rustic Estate s Legalizovaný dom a Ziskové Avokádo výroby Na predaj: veľkolepý 12 250 m<sup>2</sup> rustikálny pozemok s 50 m<sup>2</sup> legalizovaným domom, postaveným v privilegovanom prírodnom prostredí. Súčasťou domu je jedna spálňa, jedna kúpeľňa, priestranná obývacia izba s krbom a otvorená kuchyňa, ktorá vytvára útulný a funkčný priestor. Majetok vyniká svojou vysokou poľnohospodárskou produktivitou a vďaka svojej plne produktívnej plantáži avokáda sa odhaduje ročný príjem vo výške 20 000 až 25 000 EUR. Okrem toho sa pýši bohatou rozmanitosťou ovocných stromov vrátane 32 pomarančov, citrónov, 4 granátových jablák, vlašských...

