



## Sotogrande Alto

420 000 €

≈ 10 233 300 Kč

R5085598

<b>Typ</b>	Residential Plot
<b>Spálne</b>	0
<b>Kúpeľne</b>	0
<b>Zastavaná plocha</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Pozemok</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Bazén</b>	0
<b>Parkovanie</b>	0
<b>Záhrada</b>	0

Jedná sa o krásny kus pozemku (1 704 m<sup>2</sup>) v hornej Sotogrande. Jedná sa o vyvýšený pozemok s veľmi dobrým výhľadom na zelenú zónu a golfové ihrisko Valderrama bez výhľadu na iné domy v prednej časti; atraktívne na pozemku je, že nikto nemôže stavať pred ním alebo na jeho stranách. Majiteľ pracoval s niekoľkými architektmi, aby získal perfektný plán pre veľmi špeciálny dom. Projekt je zastaraný. Sú plány. Ročné náklady: Pozemná daň (IBI): cca. 688,65 €/rok - poplatky Spoločenstva EUC Parques Sotogrande: cca 1,076,25 €/rok. Usmernenia pre opatrenia Spolu suterén:...

