



Marbella

585 000 €

R5256403

≈ 14 253 525 Kč

Typ	Middle Floor Apartment
Spálne	2
Kúpeľne	2
Zastavaná plocha	136 m ²
Pozemok	0 m ²
Bazén	1
Parkovanie	1
Záhrada	1

Ohromujúci rohový prízemný byt v Nueva Andalucía Objavte tento priestraný a svetelný rohový byt v prestížnej Vista Real urbanizácie, bezpečné strážené komunity v Marbella's upscale Nueva Andalucía Umiestnené v najlepšom bloku pre jednoduchý prístup, hneď vedľa 24/7 bezpečnostnej brány, tento južne smerujúci prízemný prístav má výhľad na more z terasy a prirodzeného svetla po celý deň, takže je ideálny pre celoročné bývanie alebo ako high-výnos investície na trhu, kde Nueva Andalucía vlastní z zaznamenali 10-15% rast v roku 2025, s podobnými bytmi v priemere €550,000-€650,000 a výnosy z prenájmu 6-11%. Pochváliť...

