



**Puerto Banús**

**850 000 €**  
**≈ 20 659 250 Kč**

**R5306425**

<b>Typ</b>	Middle Floor Apartment
<b>Spálne</b>	2
<b>Kúpeľne</b>	2
<b>Zastavaná plocha</b>	114 m <sup>2</sup>
<b>Pozemok</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Bazén</b>	1
<b>Parkovanie</b>	1
<b>Záhrada</b>	1

Prestížny byt na predaj v Puerto Banús, ktorý sa nachádza v prestížnom komplexe Beachfront Club Playas del Duque. Táto svetlá a priestranná 2-izbová, 2-izbová nehnuteľnosť ponúka veľkorysé obývacie plochy, pohodlné spálne a súkromnú terasu s výhľadom na krásne upravené záhrady. Existuje vynikajúci potenciál pridať tretiu spálňu a kúpeľňu prevedením kuchyne do moderného otvoreného plánu dispozične - pridanie ako hodnoty a odvolanie. Obyvatelia majú 24-hodinovú bezpečnosť a concierge, tri bazény, dve súkromné on-site reštaurácie a priamy prístup na pláž cez 40 000 m<sup>2</sup> tropických záhrad. Posilňovňa, supermarket, lekáreň, kaviarne a reštaurácie...

