



**Nueva Andalucía**

**710 000 €**

**R5325118**

**≈ 17 245 900 Kč**

<b>Typ</b>	Middle Floor Apartment
<b>Spálne</b>	3
<b>Kúpeľne</b>	2
<b>Zastavaná plocha</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Pozemok</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Bazén</b>	1
<b>Parkovanie</b>	1
<b>Záhrada</b>	0

Turistická licencia na mieste! Zbrusu nový zrekonštruovaný byt sa nachádza v La Dama de Noche, jeden z najmodernejších a žiaduce urbanizácie v Nueva Andalucía, Marbella. Apartmán má 3 spálne a 2 kúpeľne, otvorená obývacia izba s kuchyňou a súkromnou terasou. Nachádza sa na 3. poschodí a bol kompletne zrekonštruovaný, so všetkým úplne novým. Nehnutelnosť sa predáva plne zariadená a už má turistickú licenciu, čo je vynikajúca investičná príležitosť so silným potenciálom pre vysokú ROI z krátkodobého prenájmu. Umiestnenie je výnimočné: Prechádzková vzdialenosť do Puerto Banús iba 3 a 4 minúty...

