



## New Golden Mile

949 000 €

≈ 23 074 935 Kč

R5327605

<b>Typ</b>	Detached Villa
<b>Spálne</b>	2
<b>Kúpeľne</b>	1
<b>Zastavaná plocha</b>	93 m <sup>2</sup>
<b>Pozemok</b>	550 m <sup>2</sup>
<b>Bazén</b>	0
<b>Parkovanie</b>	0
<b>Záhrada</b>	0

Beachfront · Plot s veľkým potenciálom v New Golden Mile, Estepona Výnimočná príležitosť získať nehnuteľnosť na nábreží, ktorá sa nachádza v jednej z najexkluzívnejších a konsolidovaných oblastí Nového Zlatého Mile. Pozemok, úplne plochý a s približnou rozlohou 550 m<sup>2</sup>, ponúka privilegované prostredie a veľký potenciál pre rozvoj vysokej úrovne domov. V súčasnosti sa nachádza jednoposchodový rodinný dom s približne 82 m<sup>2</sup> postavený, distribuovaný v dvoch spálňach, kúpeľni a WC. Nehnuteľnosť si vyžaduje komplexnú rekonštrukciu, hoci umožňuje aj demoláciu na výstavbu novej modernej vily, prispôbenej súčasným normám. Podľa súčasných nariadení o...

